



## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**A.S.Ter. Genova S.p.a. intende ricorrere ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento sugli impianti antifurto e rilevazione incendio di tecnologia siemens installati presso musei e biblioteche di civica proprietà**

**L'importo:** presunto è quantificato in Euro 200.000= (duecentomila/00) oltre IVA di cui Euro 120.000,00= relativi alla manutenzione ordinaria e Euro 80.000,00= presunti per la manutenzione straordinaria.

**Durata del contratto:** L'appalto avrà durata biennale e comunque sino al raggiungimento dell'importo contrattuale.

### **La descrizione dettagliata del servizio**

Il contratto verrà stipulato interamente "a misura", ai sensi della vigente normativa.

Le opere, oggetto dell'appalto, sono sommariamente così descritte:

#### ***Manutenzione ordinaria***

N.2 visite periodiche semestrali, una inizio dell'anno, la seconda nel secondo semestre dell'anno.

Nell'ambito della visita semestrale sono previste le seguenti operazioni:

##### a) Unità di centrale

Fissaggio meccanico/manomissione

Funzionamento in condizione di riposo

Autodiagnosi

Funzionamento in condizioni d'allarme

Verifica stato alimentazione 220V

Verifica stato batterie tampone; se esauste sostituzione e smaltimento a carico ditta

Verifica e allineamento data e ora, cambio orario per ora legale

Pulizia con dispositivi ad aria compressa

##### b) Unità d'alimentazione non integrata

Verifica ingresso alimentazione 220V

Verifica uscita in corrente continua

Verifica stato batterie tampone, se esauste sostituzione e smaltimento a carico ditta

##### c) Dispositivi di allarme ottici e acustici

Fissaggio meccanico /manomissione

Verifica efficienza

Verifica stato batterie tampone , se esauste sostituzione e smaltimento a carico ditta.

##### d) Combinatore telefonico non integrati a centrale

Verifica di fissaggio meccanico/manomissione

Verifica dei dispositivi di protezione anti apertura

Verifica stato batteria tampone, se esauste sostituzione e smaltimento a carico ditta

Verifica linea telefonica

Verifica del ciclo di allarme con chiamata ai numeri collegati ed eventuale cambio di n. telefonici

##### e) Combinatore telefonico integrati a centrale

Verifica linea telefonica

Verifica del ciclo di allarme con chiamata ai numeri collegati ed eventuale cambio di n. telefonici

##### f) Dispositivo di memorizzazione eventi non integrati alla centrale

Verifica fissaggio meccanico

Verifica dell'efficienza completa dell'apparecchiatura (tastiera, led, display).

##### g) Sensoristica antintrusione

Verifica del fissaggio meccanico, del dispositivo antiapertura e antiasportazione

Verifica della sensibilità e della portata del sensore

Verifica della funzionalità di entrambe le sezioni dei rilevatori a doppia tecnologia

Verifica della funzionalità dei sensori e loro sostituzione in caso di avaria

Verifica sensibilità contatto magnetico e loro sostituzione in caso di avaria

Verifica sensibilità contatto sismico e loro sostituzione in caso di avaria

##### h) Rilevatori fumo

Fissaggio meccanico

Verifica funzionamento e sensibilità

Pulizia dei sensori fumi, che abbiano superato la prima soglia di "imbrattamento" e loro sostituzione in caso di avaria

Verifica del funzionamento dei pulsanti allarme incendio e loro sostituzione in caso di avaria

i) Dispositivi di spegnimento automatico

Verifica del collegamento con la centrale

Verifica dell'efficienza della linea di spegnimento

Verifica dell'efficienza del dispositivo di blocco della scarica

Verifica dello stato delle bombole

l) Verifiche generali della linea d'alimentazione

Verifica della presenza della rete

Verifica dell'efficienza dei sezionatori dedicati

Le operazioni di manutenzione devono essere condotte in modo tale da rendere minima l'indisponibilità dell'impianto.

Il Servizio di manutenzione ordinaria, oltre che sulle visite periodiche di cui al paragrafo precedente, si intende anche su chiamata dell'utente 24h su 24h compreso festivi, (via mail, via fax e/o telefonica) con obbligo d'intervento entro le 4 ore a seguito di avarie, con il ripristino della funzionalità dell'impianto.

Eventuale sostituzione di parti guaste, saranno compensate con gli articoli dell'elenco prezzi allegato al netto del ribasso di gara

### ***Manutenzione straordinaria***

La Ditta si obbliga ad effettuare anche quegli eventuali interventi di manutenzione straordinaria autorizzati dal tecnico responsabile

### **Criteri di aggiudicazione:**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta al massimo ribasso percentuale ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. A.S.Ter. ricorrerà all'esclusione automatica delle offerte come previsto dall'articolo 97 del D.lgs. 50/2016 qualora ne sussistano le condizioni

### **Requisiti per la partecipazione:**

Requisiti generali: Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare previste dall'ART.80 DEL D.LGS. N.50/2016 e s.m.i., comprese quelle previste dalla normativa antimafia;

Requisiti idoneità professionale: ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 comma 3 del Codice, gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della CCIAA per l'attività attinente il servizio in oggetto.

### Requisiti di capacità tecniche e professionali:

- Aver eseguito nei tre esercizi antecedenti (2016/2017/2018), con esito positivo, forniture analoghe a favore di soggetti, di tipo "pubblico" tra quelli elencati all'art. 3 del D.lgs. n.50/2016 [a titolo esemplificativo e non esaustivo: Amministrazioni pubbliche, Enti aggiudicatori, Imprese pubbliche o Concessionarie di servizio pubblico, Centrali di Committenza ed altri soggetti con ruolo di stazione appaltante], oppure Committenti di tipo privato (società, imprese, ecc.), per un valore complessivo nei tre esercizi suddetti di almeno € 200.000,00 (Euro duecentomila/00) Iva esclusa.
- Essere "Centro di Assistenza Siemens" certificato.

### **AVVERTENZE E PRECISAZIONI:**

- Nei casi particolari di fusione d'azienda, incorporazione ed altre modificazioni societarie similari, sarà onere dell'offerente documentare il trasferimento delle referenze acquisite.
- Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), da costituirsi ai sensi e con le modalità di cui all'art.48 D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.:
- i requisiti generali devono essere posseduti integralmente da ogni impresa partecipante al raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE;
- il requisito di capacità tecnico/professionale deve essere posseduto dal R.T.I. nel suo complesso, fermo restando che il requisito relativo alle forniture svolte "... per un valore complessivo nel triennio di almeno € 200.000,00 Iva esclusa", deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo/mandataria.
- Nel caso di Consorzi ordinari di cui agli artt. 2602 e ss. del C.C. tutti i requisiti tecnici devono essere posseduti dal Consorzio nel suo complesso, mentre le consorziate designate a prestare il servizio devono possedere i requisiti di ordine generale e idoneità professionale prescritti, da attestare mediante apposita dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000;

#### AVVALIMENTO (art. 89 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Circa l'avvalimento dei requisiti l'Operatore Economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avviene, ai sensi dell'art.216 co.13 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero di cinque partecipanti, viene fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori ritenuti idonei ad eseguire l'appalto.

#### **SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:**

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice degli Appalti) mediante la piattaforma di e - procurement utilizzata da A.S.Ter. S.p.A. e disponibile all'indirizzo web: <https://astergenova.acquistitelematici.it>

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica <https://astergenova.acquistitelematici.it/manuali>

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);

Le ditte interessate, in possesso dei requisiti richiesti, che desiderano ricevere la lettera di invito devono far pervenire apposita istanza, tramite il sopra citato portale telematico accessibile al



seguito indirizzo: <https://astergenova.acquistitelematici.it> **entro e non oltre le ore 12 del giorno 08/11/2019**

Il presente avviso è una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata; è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

L'Ente si riserva, altresì, motivatamente di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

A.S.Ter. Genova S.p.a. procederà con l'invio della lettera d'invito anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Non saranno considerate ammissibili le dichiarazioni qualora:

- siano pervenute al di fuori delle modalità previste dal portale telematico;
- risultino incomplete.

Referente Tecnico: Ing. Stefano Tomarchio e-mail: [stefano.tomarchio@astergenova.it](mailto:stefano.tomarchio@astergenova.it)

Referente Amministrativo: Dott.ssa Francesca Aleo e-mail: [francesca.aleo@astergenova.it](mailto:francesca.aleo@astergenova.it)

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale di A.S.Ter. Genova S.p.a. [www.astergenova.it](http://www.astergenova.it) – sezione "Gare e Appalti", su [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) sezione "Avvisi – Altri avvisi" e all'albo pretorio del Comune di Genova e avrà validità per 15 giorni.

Il Responsabile Procedimento  
Ing Mauro Grasso  
(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)