



## **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**A.S.Ter. Genova S.p.a. intende ricorrere ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento della fornitura ed installazione moduli abitativi da sovrapporre a quelli attuali già presenti in Via delle Gavette - Genova**

**L'importo** presunto è quantificato in Euro 115.000= oltre IVA di cui €1.000,00 relativi a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo si intende comprensivo delle operazioni di trasporto e montaggio

**Durata del contratto:** installazione entro il 31/03/2020

### **Descrizione dettagliata della fornitura:**

I nuovi moduli abitativi dovranno essere posizionati sopra quelli attualmente in opera, dovranno avere stesse dimensioni di ingombro e stessa destinazione interna dei moduli così da far coincidere gli scarichi.

I volumi interni dovranno essere coibentati, ben rifiniti, riscaldati e rinfrescati, dotati di acqua calda e fredda, illuminazione naturale e artificiale e idonee prese di forza (corpi radianti e acqua calda saranno ottenuti con l'energia elettrica).

All'esterno, un terrazzino (da definire) avrà funzione di accesso agli uffici, le porte di uscita dovranno essere dotate di maniglione antipanico.

Il modulo dedicato al locale docce dovrà essere dotato di asciugacapelli a norma (idonei per il locale docce) le stesse dovranno avere una superficie utile interna non inferiore a ml. 0,80x0,80.

L'energia elettrica sarà consegnata al piano attraverso un idoneo quadro elettrico.

Dovrà essere prevista una copertura supplementare, lungo tutto il piano tetto dei moduli, così da creare un abbattimento termico durante l'estate.

La ditta fornitrice dei moduli dovrà certificare il collegamento tra i moduli del piano terreno e quelli del primo piano che dovranno essere realizzati in modo da evitare distacchi accidentali, resistenza al vento ed allo scivolamento sui corpi sottostanti.

La ditta fornitrice dovrà inoltre sigillare i vari moduli tra loro al fine di evitare infiltrazioni di acqua piovana.

### **DETTAGLI TECNICI**

Quantità moduli

- 1 pz. Prefabbricato modulare ad uso ufficio;
- 7 pz. Prefabbricato modulare ad uso ufficio;
- 3 pz. Prefabbricato modulare ad uso sanitario;
- 2 pz. Modulo ad uso scala esterna;

Totale: 11 moduli abitativi 2 moduli vano scale.

Dimensione

- Altezza esterna container 2960 mm.;

- Altezza interna 2700 mm.;
- Versione del telaio tetto: Configurazione del montante, Versione standard, Configurazione telaio, da verificare all'atto del sopralluogo.

#### Verniciatura

- Colore container RAI 5010 blu genziana.

#### Rivestimento interno

- Rivestimento interno Pannello truciolare quercia chiaro;
- Rivestimento interno soffitto Pannello truciolare quercia chiaro.

#### Isolamento

- Isolamento delle pareti Lana minerale 60mm.;
- Isolamento del tetto Lana minerale 100mm.;
- Isolamento del pavimento lana minerale 60mm..

#### Impianto elettrico

- Versione allaccio elettrico Incl. Allacci elettrici, incl. Quadro elettrico;
- Impianto elettrico IT norma (400V / 32° / a 5 poli);
- Assorbimento totale energia elettrica minore di 32 KW.;
- Allestimenti per riscaldamento, areazione, raffreddamento.

#### Configurazione telaio pavimento

- Distanza tasche di sollevamento 2050 mm.;
- Rivestimento del pavimento alzato sulle pareti.

#### Dotazione parti tecniche porte e passaggi

- Pareti Rinforzate;
- Finestra con apertura ad anta / ribalta e tapparella e inferiata;
- Finestra sanitaria con anta a ribalta;
- Altezza del parapetto: 1525 mm dal pavimento;
- Porta esterna in acciaio con apertura verso vano scale e maniglione antipanico;
- Dimensione: standard (larghezza): 875mm Larghezza passaggio luce 811 mm;
- Pannello con passaggio senza anta, larghezza 875 mm Altezza passaggio luce 1940 mm;
- Porta interna parete divisoria WC 625X2000 mm..

#### Impianto elettrico

- Passaggio cavi (d,-40nm) nel pannello, con tappo di chiusura
- Assorbimento totale energia elettrica minore di 32 KW.

#### Dotazione impianti sanitari

- Lavabo in ceramica , 500X410mm
- Lavabo quadruplo in vetroresina, 2400x420mm
- Box Prefabbricato ad uso WC, inclusa toilette e porta- carta igienica
- Orinatoio con sciacquone a pulsante incluso
- Cabina doccia in vetroresina con saliscendi regolabile e soffione staccabile e chiusura anteriore
- Boiler da 801itri
- Boiler da 3001itri
- Riduttore di pressione

Allestimenti per riscaldamento, areazione, raffreddamento

- Pannello climatizzatore in ogni stanza (inserimento e montaggio climatizzatore incluso)
- Altezza del parapetto: 1525mm dal pavimento (FOK)
- Sistema di estrazione dell'aria, 1 70mc
- Elettro-convettore 500W, Termoventilatore da 2kW, Elettro-convettore da 2kW

Peso per container non superiore a 2800 kg./cdu

**Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione avverrà al prezzo più basso – o minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

**Requisiti per la partecipazione:**

Requisiti generali:

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare previste dall'ART.80 DEL D.LGS. N.50/2016, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- iscrizione nell'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali di cui al D.Lgs. n.152/2006, art. 212 per le categorie oggetto del presente servizio;

Requisiti idoneità professionale: ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 comma 3 del Codice, gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della CCIAA per l'attività attinente il servizio in oggetto.

Requisiti di capacità tecniche e professionali:

Aver eseguito nei tre esercizi antecedenti (2017/2018/2019), con esito positivo, servizi analoghi a favore di soggetti, di tipo "pubblico" tra quelli elencati all'art. 3 del D.lgs. n.50/2016 [a titolo esemplificativo e non esaustivo: Amministrazioni pubbliche, Enti aggiudicatori, Imprese pubbliche o Concessionarie di servizio pubblico, Centrali di Committenza ed altri soggetti con ruolo di stazione appaltante], oppure Committenti di tipo privato (società, imprese, ecc.), per un valore complessivo nei tre esercizi suddetti di almeno € 200.000,00 (Euro duecentomila/00) Iva esclusa.

### **AVVERTENZE E PRECISAZIONI:**

- Nei casi particolari di fusione d'azienda, incorporazione ed altre modificazioni societarie similari, sarà onere dell'offerente documentare il trasferimento delle referenze acquisite.
  - Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), da costituirsi ai sensi e con le modalità di cui all'art.48 D.lgs. n.50/2016:
  - i requisiti generali devono essere posseduti integralmente da ogni impresa partecipante al raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE;
  - il requisito di capacità tecnico/professionale deve essere posseduto dal R.T.I. nel suo complesso, fermo restando che il requisito relativo ai servizi svolti deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo/mandataria.
- 
- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
  - nell'ipotesi di rete di impresa equiparata ad un RTI o ad un Consorzio ordinario si applica in analogia quanto disposto al precedente capoverso;
  - nell'ipotesi di Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici;
  - nell'ipotesi di Consorzio stabile, la manifestazione di interesse deve essere resa dal Consorzio e, nell'ipotesi in cui sia/siano indicata/e la/e consorziata/e esecutrice/i la manifestazione di interesse deve essere resa anche da questa/e ultima/e.

### **AVVALIMENTO (art. 89 D.lgs. n. 50/2016)**

Circa l'avvalimento dei requisiti l'Operatore Economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avviene, ai sensi dell'art.216 co.13 del D.lgs. n.50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero di cinque partecipanti, viene fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori ritenuti idonei ad eseguire l'appalto.

### **SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:**

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice degli Appalti) mediante la piattaforma di e - procurement utilizzata da A.S.Ter. S.p.A. e disponibile all'indirizzo web: <https://astergenova.acquistitelematici.it>

Si invitano gli operatori economici a prendere visione del manuale di utilizzo disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica <https://astergenova.acquistitelematici.it/manuali>

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC);

Le ditte interessate, in possesso dei requisiti richiesti, che desiderano ricevere la lettera di invito devono far pervenire apposita istanza, tramite il sopra citato portale telematico accessibile al seguente indirizzo: <https://astergenova.acquistitelematici.it> **entro e non oltre le ore 17 del giorno 11 febbraio 2020.**

Il presente avviso è una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata; è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

L'Ente si riserva, altresì, motivatamente di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

A.S.Ter. Genova S.p.a. procederà con l'invio della lettera d'invito anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Non saranno considerate ammissibili le dichiarazioni qualora:

- siano pervenute al di fuori delle modalità previste dal portale telematico;
- risultino incomplete; Il giorno del sorteggio, verrà comunicato alle Ditte risultate idonee.

Referente Tecnico: Geom Alberto Rattaro e-mail: [Alberto.rattaro@astergenova.it](mailto:Alberto.rattaro@astergenova.it)

Referente Amministrativo: Dott.ssa Francesca Aleo e-mail: [francesca.aleo@astergenova.it](mailto:francesca.aleo@astergenova.it)

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale di A.S.Ter. Genova S.p.a. [www.astergenova.it](http://www.astergenova.it) – sezione "Gare e Appalti", su [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) sezione "Avvisi – Altri avvisi" e all'albo pretorio del Comune di Genova e avrà validità per 15 giorni.

Il Responsabile U.O. Approvvigionamenti e Gare  
Dott.ssa Francesca Aleo  
(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)